

ZAPYTANIE OFERTOWE

Numer referencyjny: 1/2021/MS

na udzielenie zamówienia o wartości powyżej 30 000 euro netto, zgodnie z Regulaminem w sprawie procedur udzielania zamówień publicznych dla inwestycji finansowanych ze środków krajowych, w stosunku do których nie stosuje się Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w ramach projektu pn.: „Budowa hali sportowej w Miejscu Piastowym”.

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Zgromadzenie Świętego Michała Archanioła
05-261 Marki
al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 248/252
NIP: 1250493547
Regon: 393576687

ze strony, którego uprawnionym do nadzoru nad prawidłowością realizacji inwestycji jest:

Michalicki Zespół Szkół w Miejscu Piastowym
ul. ks. Markiewicza 25 b
38 - 430 Miejsce Piastowe
Tel: 13 43 530 70 (sekretariat)
Adres strony internetowej: [www:www.mzsp.pl](http://www.www.mzsp.pl)
e-mail: sekretariat@mzsp.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

- a) Zamówienie o wartości powyżej 30 000 euro (netto).
- b) Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców, w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się zapisy opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym;
- c) Rodzaj zamówienia:
–roboty budowlane i instalacyjne.
- d) Ogłoszenie o zamówieniu zostało wysłane (z adresu mailowego j.kostecka@vp.pl) do trzech wykonawców w dniu 08.07.2021r. oraz zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.michalici.pl

III. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa hali sportowej wraz z zapleczem socjalno-sanitarnym przy Michalickim Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Miejscu Piastowym, która będzie miała charakter ogólnodostępny, umożliwiający masowe uprawianie sportu w szczególności przez dzieci i młodzież.

Budynek składał się będzie z jednokondygnacyjnej hali sportowej, dwukondygnacyjnego zaplecza szatniowo - socjalnego oraz łącznika łączącego projektowaną halę sportową z budynkiem istniejącej szkoły. W ramach inwestycji zaprojektowano zaplecze hali z szatniami, umywalniami z natryskami, szatniami i toaletami przystosowanymi dla osób niepełnosprawnych, jak również pomieszczenie medyczne i magazyn sprzętu sportowego. Na piętrze znajdować się będzie sala do ćwiczeń wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym, realizowanym odrębnym etapem oraz pomieszczenia pomocnicze. Hala sportowa posiadać będzie pełnowymiarowe boisko do siatkówki, koszykówki oraz piłki ręcznej, wyposażona zostanie w elektroniczne tablice wyników, elektroniczną kotarę oddzielającą boiska treningowe. Zaprojektowano ścianę wspinaczkową z trzema stopniami trudności oraz linię wspinaczkową. Hala posiadać będzie instalację nagłośnienia, instalację wentylacji mechanicznej oraz składaną trybunę sportową dla 198 uczniów.

Podstawowe wymiary hali sportowej to:

Powierzchnia zabudowy: 1 348,59m²

Powierzchnia użytkowa: 1 198,40m²

Kubatura: 13 312,93m³

Wysokość budynku: 11,17m

Arena sali: 36,20x19,60m

Wysokość hali: 7,15m

Zakres prac planowanych do wykonania obejmuje:

- Przebudowę kanalizacji sanitarnej pod budynkiem,
- Przebudowę wewnętrznej instalacji ciepła - instalacja zewnętrzna,
- Roboty rozbiórkowo-przygotowawcze,
- Przebudowę sieci wodociągowej i budowę przyłącza wody, przebudowę przyłącza wody do kotłowni,
- Roboty ziemne,
- Roboty fundamentowe, izolacje, drenaż,
- Przebudowę instalacji gazowej kolidującej z łącznikiem,
- Budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków dla potrzeb projektowanego budynku,
- Wykonanie konstrukcji żelbetowej,
- Wykonanie ścian i ścianek murowanych,
- Przebudowę przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków dla potrzeb kotłowni,
- Budowę kanalizacji deszczowej, odprowadzenie wód deszczowych z dachu,
- Wykonanie konstrukcji dachu i pokrycia,
- Wykonanie instalacji elektrycznych: WLZ, rozdzielnic RE, tablic rozdzielczych,
- Wykonanie instalacji sanitarnej - instalacji wewnętrznej gazu,
- Wykonanie instalacji elektrycznej – kotłownia,
- Wykonanie instalacji odgromowej, przeciwbłędzeniowej, połączeń wyrównawczych, pomiarów,
- Wykonanie instalacji sanitarnej - kotłownia gazowa,
- Wykonanie instalacji sanitarnej - instalacji c.o.,
- Wykonanie instalacji ciepła technologicznego,
- Wykonanie instalacji sanitarnej - instalacji wody zimnej, ciepłej cyrkulacji, hydrantowej i kanalizacji sanitarnej,
- Wykonanie instalacji sanitarnej - wentylacji mechanicznej,
- Wykonanie elewacji,
- Montaż stolarki i ślusarki,
- Wykonanie instalacji elektrycznej - trasy kablowe, instalacja oświetlenia, gniazd wtykowych, zasilanie urządzeń, zestaw PEL,
- Wykonanie tynków i okładzin,
- Wykonanie podłoża i posadzki,
- Wykonanie instalacji elektrycznej – nagłośnienia,
- Wykonanie robót malarskich,
- Wykonanie robót zewnętrznych,
- Zakup i montaż wyposażenia.

Warunek: Warunki w zakresie technologii - dopuszcza się stosowanie technik i materiałów zatwierdzonych przez służby konserwatorskie z uwagi na lokalizację Hali sportowej przy Michalickim Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Miejscu Piastowym na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w przypadku wskazania w projektach budowlanych i wykonawczych, przedmiarach robót i STWIORB nazw materiałów, urządzeń lub producentów. Nazwy materiałów, urządzeń lub producentów, które mogą pojawić się w wyżej wskazanych dokumentach nie należy traktować jako narzuconych bądź sugerowanych przez Zamawiającego. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Gwarancja:

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz zamontowane urządzenia i materiały na okres:

- Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty minimum 60 miesięcy od odbioru końcowego bez uwag.
- Wymagana gwarancja na materiały budowlane i materiały instalacyjne minimum 3 lata.

Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych - niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

Udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien te koszty uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku, chyba, że gwarancja producenta danego materiału wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

- a) Są powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe należy rozumieć wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcy, polegające w szczególności na:
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli.
- b) Wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub postępowania w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
- c) Złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- d) Należące do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz.331 z późn. Zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności pozwalające na realizację zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do formularza oferty**.
- b) Wykonawca będzie dysponował i skieruje do jego realizacji:
 - Minimum jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy
 - posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej lub budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przy budowie budynków użyteczności publicznej na co najmniej dwóch zadaniach.
 - posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert na co najmniej dwóch zadaniach polegających na wykonaniu instalacji w budynkach użyteczności publicznej.
- posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- która posiada doświadczenie, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert na co najmniej dwóch zadaniach polegających na montażu instalacji elektrycznych w budynkach użyteczności publicznej.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394). Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie dołączonego przez Wykonawcę wykazu osób, wraz z dokumentami poświadczającymi posiadane kwalifikacje zawodowe oraz zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (jeżeli jest wymagane) – **Załącznik nr 6 do formularza oferty**. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi **Załącznik nr 2 do formularza oferty**.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom. W przypadku, gdy Wykonawca zapowiada zatrudnienie podwykonawców do oferty musi być załączony wykaz z zakresem powierzonych im zadań (części zamówienia), którego wzór stanowi **załącznik nr 7** do formularza oferty, będącego integralną częścią zapytania ofertowego.
4. Wykonawca musi posiadać doświadczenie w zakresie objętym zamówieniem. Zamawiający uzna, że ww. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat¹ przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonuje) należycie:
 - minimum dwie inwestycje polegające na budowie budynków użyteczności publicznej o wartości min. 7 000 000,00zł każda.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana w oparciu o wykaz usług i robót, dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty, których wzór stanowią **Załączniki nr 3 do formularza oferty** będącego integralną częścią zapytania ofertowego.

V. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w sposób stosowny do jego formy.
3. Wadium może być wniesione w:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu należy dokonać wpłaty przelewem na rachunek Zamawiającego w banku 60 1240 2311 1111 0010 3370 3256.
5. Zaleca się, by wadium w formie poręczeń lub gwarancji składać w formie skanu wraz z ofertą.

¹ W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby wykaz, dotyczył robót i usług wykonanych w okresie dłuższym niż 3 lat tj. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

6. Wadium w zakresie zabezpieczenia zawarcia umowy musi uwzględniać następujące okoliczności jego zatrzymania przez Zamawiającego wraz z odsetkami:
 - jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnień, nie złożył wskazanych w wezwaniu Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej,
 - jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i w niniejszym zapytania ofertowego,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania nią tj. 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się od upływu terminu składania ofert.
8. Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium odpowiadającego powyższym wymaganiom wyklucza się.
9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem sytuacji, o których mowa w pkt. 6.
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
12. Wadium wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

VI. Podstawy wykluczenia Wykonawcy:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym określone w punkcie IV.1 zapytania ofertowego.

Ponadto brak jakiegokolwiek z dokumentów wskazanych w punkcie XII zapytania ofertowego lub złożenie dokumentów w niewłaściwej formie (np. niepotwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie, brak podpisów osób uprawnionych) spowoduje wykluczenie oferenta.

VII. Termin realizacji zamówienia:

- data rozpoczęcia robót budowlanych: od dnia podpisania umowy z Wykonawcą
- data zakończenia robót budowlanych (uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub odbioru końcowego ostatniego elementu inwestycji) 30.11.2022 r.

VIII. Warunki realizacji zamówienia:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów usługi i innych świadczeń.
4. Cena kształtowana jest kosztorysem ofertowym opracowanym na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowo - technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót oraz zapytania ofertowego.
5. Płatność za usługę nastąpi na podstawie wystawionych faktur częściowych i faktury końcowej po odbiorze przedmiotu zamówienia (termin płatności faktur - 30 dni od odbioru).

II. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać do dnia 26.07.2021r. do godziny 12:00, pocztą na adres **Michalicki Zespół Szkół** w Miejscu Piastowym ul. ks. Markiewicza 25b, 38 - 430 Miejsce Piastowe.

2. Ofertę wysyłaną pocztą należy złożyć w nieprzeźroczystej, trwale zamkniętej i nienaruszonej kopercie pod wskazanym w pkt. 1 adresem. Kopertę należy oznaczyć adresem i nazwą Zamawiającego, danymi Wykonawcy oraz opisać w następujący sposób:
 - ✓ Nazwa i adres Wykonawcy
 - ✓ Oferta „**Budowa hali sportowej w Miejscu Piastowym**”,
 - ✓ Nie otwierać przed dniem: 26.07.2021 r. godz. 12.30.
3. Zaleca się, aby wszystkie strony skanu oferty wraz z załącznikami były parafowane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym przynajmniej na formularzu oferty i jego załącznikach (oświadczeniach) oraz kopiach dokumentów poświadczanych za zgodność z oryginałem podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią firmową i imienną Wykonawcy lub czytelnym podpisem. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców uznaje się:
 - osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych, fundacji, stowarzyszeń i innych;
 - osoby wykazane w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), prowadzonej przez ministra właściwego ds. gospodarki;
 - osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej; w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty;
 - w przypadku, gdy ofertę składa konsorcjum, czyli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwo(a) udzielone przez uczestników konsorcjum bądź stosowną umowę;
 - w przypadku Wykonawców z siedzibą za granicą za osoby uprawnione uznaje się osoby wskazane, zgodnie z dokumentami państwa wystawienia, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z powyższym opisem ponosi Wykonawca.
5. Oferty przysłane po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Michalickiego Zespołu Szkół w Miejscu Piastowym, przy ul. ks. Markiewicza 25 b, 38 - 430 Miejsce Piastowe, w Sekretariacie, w dniu 26.07.2021r. o godz. 12:30.

III. Kryteria wyboru oferty:

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (P _c)	60
2	Gwarancja na wykonane roboty budowlane i instalacyjne (P _{GWR})	30
3	Gwarancja na użyte materiały i urządzenia minimum (P _{GMU})	10

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „**Cena**” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

W kryterium „**Cena**”, oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów, a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Punkty za kryterium „**Gwarancja na wykonane roboty budowlane i instalacyjne (P_{GWRG})**” zostaną przyznane w skali:

Gwarancja na wykonane roboty (P _{GWRG})	Liczba punktów
Minimum 60 miesięcy	P _{GKG} = 7 pkt
od 61 do 64 miesięcy	P _{GKG} = 15 pkt

od 65 do 68 miesięcy	P _{GKG} = 25pkt
od 69 do 72 miesięcy	P _{GKG} = 30 pkt

Jeżeli Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji na wykonane roboty, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie udziela gwarancji i ofertę odrzuci.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji na wykonane roboty krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.

Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej niż 72 miesiące jednak Zamawiający w takim przypadku przyzna maksymalną liczbę punktów (tj. 30 pkt)

Punkty za kryterium „Okres gwarancji na użyte materiały i urządzenia (P_{GM})” zostaną przyznane w skali:

Gwarancja na użyte materiały (P _{GM})	Liczba punktów
Minimum 36 miesięcy	P _{GR} = 0 pkt
od 37 do 48 miesięcy	P _{GR} = 5pkt
od 49 do 60 miesięcy	P _{GR} = 8 pkt
od 61 do 72 miesięcy	P _{GR} = 10 pkt

Jeżeli Wykonawca nie wskaże okresu gwarancji na użyte materiały i urządzenia, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie udziela gwarancji i ofertę odrzuci.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji na użyte materiały i urządzenia krótszego niż 36 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.

Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej niż 72 miesiące, Zamawiający w takim przypadku przyzna maksymalną liczbę punktów (tj. 10 pkt)

Wykonawcy oferują długość okresu gwarancji na wykonane roboty, urządzenia materiały instalacyjne w pełnych miesiącach.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów obliczoną na podstawie wzoru:

$$P = P_C + P_{GWR} + P_{GM}$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów stanowiących sumą wszystkich punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

IV. Informacja na temat zakresu odrzucenia:

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
2. została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy (Dz. U. 2017, poz.5)
3. została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym
4. Wykonawca nie wpłacił wadium we wskazanym terminie.

V. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:
 - a) zmiana terminu umowy w przypadku:
 - gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od stron, np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.);
 - opóźnienia w udostępnieniu przez Zamawiającego terenu budowy do wykonania robót budowlanych i instalacyjnych;
 - zmian w umowie między Zamawiającym a Skarbem Państwa – Ministrem Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.

W przypadku wystąpienia powyższej okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty.

- b) dodatkowych usług i robót od dotychczasowego Wykonawcy, nie objętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione warunki:
 - zmiana Wykonawcy nie może być dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych;
 - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającemu;
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonego w pierwotnej umowie.
- c) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia;
- d) zmiana terminu płatności: w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych;
- e) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców, partnerów konsorcjum i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych;
- f) zmiana wynagrodzenia: w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT.

Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającemu do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

VI. Złożona oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz ofertowy - o treści odpowiadającej zał. 1 do Zapytania ofertowego;
2. Potwierdzenie wniesienia wadium;
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 1 do formularza oferty;
4. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzonego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do formularza oferty;
5. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – Załącznik nr 6 do formularza oferty;
6. Wykaz robót i usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty i usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy zostały one wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty i usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do formularza oferty;
7. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 4 do formularza oferty;
8. Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych – Załącznik nr 5 do formularza oferty;
9. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
10. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisywania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo to nie wynika z innych dokumentów (np. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo powinno być w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
11. Kosztorys ofertowy sporządzony w układzie pozycji kosztorysowych jak w załączonych do zapytania ofertowego przedmiarach robót. Kosztorys ofertowy winien zawierać co najmniej opis,

ilości, ceny jednostkowe netto (bez podatku VAT) i wartości netto poszczególnych robót i dostaw wyszczególnionych w przedmiarach oraz podsumowanie kosztorysu zawierające wartość netto. Dopuszcza się złożenie kosztorysu ofertowego w częściach jak załączone do zapytania ofertowego przedmiary robót. Podstawy wyceny jak i nakłady rzeczowe zawarte w załączonych do zapytania ofertowego przedmiarach robót nie są obowiązujące i Wykonawcy mogą je modyfikować dostosowując do przyjętego sposobu wykonania robót z zastrzeżeniem ujęcia w wycenie wszelkich wymagań technologicznych oraz wymagań określonych w zapytaniu ofertowym i jego załącznikach. Jeżeli Wykonawcy uznają, że ilości robót podane w przedmiarach nie odpowiadają zakresowi określonymu w dokumentacji projektowo – technicznej, mogą je zmienić, a w przypadku uznania konieczności wykonania robót nie ujętych w przedmiarach mogą je dopisać na końcu kosztorysu. W przypadku pominięcia w kosztorysie ofertowym pozycji występujących w załączonych przedmiarach robót lub braku ich wyceny Zamawiający dokona poprawy kosztorysu poprzez uwzględnienie ich w ofercie jako pozycji z ceną jednostkową i wartością „0” (zero). Pominięcie w kosztorysie ofertowym pozycji przedmiarowych lub ujęcie mniejszej ilości robót od faktycznie koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawców z obowiązku ich wykonania w ramach ceny ofertowej. W przypadku pominięcia, nie wycenienia lub bezzasadnego zmniejszenia ilości robót określonych w załączonych do zapytania ofertowego przedmiarach robót, gdyby ich wartość ustalona na podstawie cen kolejnej, droższej oferty decydowała o kolejności cenowej oferty, Zamawiający uzna złożenie takiej oferty jako czyn nieuczciwej konkurencji.

12. Oferta winna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta/Wykonawcy. Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Oferenta.
13. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, a wybrany Wykonawca zostanie zaproszony do podpisania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

VII. Osoby upoważnione do kontaktu z Oferentami/Wykonawcami:

Paweł Mentelski – e-mail: p.mentelski@gdpartner.pl, tel.: 603 846 718, od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 16.00;

Ks. Jerzy Sosiński – e-mail: kjs1@op.pl, tel.: 660 707 028, od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 15.00.

VIII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IX. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.


X. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zamówienia w przypadku:

- gdy najniższa oferta przekracza wartość środków finansowych, które zamawiający przeznaczył na finansowanie projektu,
- dodatkowe środki pochodzące z budżetu Państwa, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane.
- bądź bez podania przyczyny.

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy wraz z załącznikami.
2. Projekty budowlane i wykonawcze wraz z zakresem zmian,
3. STWIORB,
4. Przedmiary robót.

EKONOM GENERALNY
Zgromadzenia Św. Michała Archanioła

Ks. mgr Jerzy Sosinski